

RETNINGSLINJER FOR HUSSTYRET I RA SANGLAG

Vedtatt på årsmøtet 16.02.2010

1. FORMÅL

Husstyret skal

- komme med ideer til vedlikehold og forbedringer av eiendommen Furuhaug
- planlegge og gjennomføre tiltak som vedrører eiendommen Furuhaug

2. SAMMENSETNING

Husstyret består av

- minst 4 medlemmer valgt av årsmøtet

Husstyret konstituerer seg og velger sekretær senest 3 uker etter årsmøtet.

Husstyrets leder møter ved behov på korets styremøter og har talerett.

Styrets leder har anledning til å delta med talerett på møter i husstyret.

3. ANSVARFORHOLD

Husstyret har ansvaret for den daglige driften av eiendommen Furuhaug.

Husstyrets planer legges frem for korets styre til godkjenning. Korets styre har avgjørende myndighet når det gjelder saker som har økonomiske konsekvenser.

4. OPPGAVER

Husstyret er ansvarlig for

- all utleie av lokaler til eksterne leietakere og til korets medlemmer
- å foreslå utleiepriser og foreslå endringer i utleiekontrakt
- å komme med innspill til styret til budsjett for Furuhaug
- å foreslå eventuelle endringer i kontrakt for pedell
- å ha tilsyn med pedell og komme med innspill til styret hvis personaltiltak er nødvendig
- å organisere dugnadsarbeid i forbindelse med vedlikehold av Furuhaug
- å antyde investeringsbehov for 2-3 år fremover
- å føre protokoll fra møter i husstyret
- å utarbeide årsrapport som leveres styret senest fire uker før årsmøtet

Møter i husstyret finner sted så ofte som leder finner det nødvendig eller når minst to medlemmer krever det.