

Årsrapport fra Husstyret 2020

Husstyret har bestått av

Turid Andreassen

Ellen Knap

Harriet Innerdal

Tor Hagland

Sigbjørn Haugane (leder)

Husstyret har hatt 5 møter. Fra og med møte nr. 3 har pedell Jan Martin Danielsen vært kalt inn som assosiert medlem.

Harriet Innerdal har vært dugnadssjef

Jan Martin har hatt ansvar for å ta imot bestillinger på utleie (og ikke minst avbestillinger i dette rare året. Det har han gjort på en glimrende måte. Undertegnede har stått som backup kontaktperson.

Leieinntekt var kraftig redusert i forhold til 2019 pga COVID 19 (ca minus 20 000 kr), se regnskap fra kasserer. Utleie har hele tiden vært foretatt i henhold til gjeldende smittevernregler. Det ble laget en egen skriv som tillegg til utleiekontrakt som klargjør ansvarsforhold mellom utleier og leietaker.

Utførte aktiviteter (ganske kronologisk) (Deltakere: Ingen nevnt(bortsett fra pedell) , ingen glemt)

- Vårvask i uke 16 på kjøkken m/skap og på toaletter
- Det er laget en elektronisk oversikt over utstyrsoversikt på kjøkkenet
- Det er skaffet til veie håndsprit
- Vår faste leverandør av diverse rekvisita, Arne Brekke, gikk konkurs. Ny avtale ble inngått med Office34 (tidligere Aage M)
- Pedell har laget en elektronisk versjon av utleiekalender som henger på kjøkkenet. Kopi sendes jevnlig til undertegnede
- Alle plaststoler ble vasket 22/5 - før utleie startet opp igjen etter den første Covei19-stoppen
- Pedell har malt veggene på kjøkkenet
- Det er sydd og hengt opp nye gardiner på kjøkkenet
- Det er lagt (justert i høyden) ny belegningsstein foran inngangen for å hindre at vann renner inn mot huset.
- Badet hos pedell er pusset opp
- Det er installert varmepumpe i leiligheten og det er laget tak over ute-enheten
- Det er startet med opprydding av utearealet mot nord
- Det er startet med opp-pussing av scenen
- (Planlagt arbeide på toaletter i kjelleren er utsatt til inneværende år)

Åsgårdstrand 17/2 - 2021

For Husstyret

Sigbjørn Haugane (sign)