

Årsrapport fra Husstyret 2021

Husstyret har bestått av

Turid Andreassen

Ellen Knap

Harriet Innerdal

Tor Hagland

Sigbjørn Haugane (leder)

Husstyret har hatt 4 møter. Pedell Jan Martin Danielsen har deltatt som assosiert medlem.

Harriet Innerdal har vært dugnadssjef

Jan Martin har hatt ansvar for å ta imot bestillinger på utleie (og ikke minst avbestillinger i dette rare året også) . Det har han gjort på en glimrende måte. Undertegnede har stått som backup kontaktperson.

Leieinntekt var ytterligere redusert i forhold til 2019/2020 pga COVID 19 , se regnskap fra kasserer. Utleie har hele tiden vært foretatt i henhold til gjeldende smittevernregler.

Utførte aktiviteter (ganske kronologisk) (Deltakere: Ingen nevnt(bortsett fra pedell) , ingen glemt)

- Scenen er pusset opp
- Taket over scenen er malt (innleid arbeide)
- Inngangsparti ved siden av scene har fått nytt gulv
- Det ert pusset støv av taklamper og vifter i storsal (innleid arbeide)
- Det er ryddet i uteareal mot nord
- Veranda er vasket (Pedell)
- Det er installert ny oppvaskmaskin (kostnadsfritt) i leilighet
- Nordveggen er vasket, vindskier og vinduskarmer er malt, vindu tettet (innleid arbeid og lift)
- Markise hos pedell er fjernet
- Det er kjøpt inn nytt kjøleskap (det lille)
- Lekkasje (heldigvis på utsiden av entre)under veranda er tettet
- Det er brøytet og strødd etter behov
- Da det var lite utleie i 2020 ble det ingen vårvask i 2021
- Pedell har passet på huset så det har det bra :-)
- (Planlagt arbeide på toaletter i kjelleren er utsatt til inneværende år, prioriteres)

For ordens skyld : All kommunikasjon og saksbehandling mot utbygger av leiligheter på nabotomt mot nord ar vært ivaretatt av hovedstyret.

Åsgårdstrand 13/2 - 2022

For Husstyret Sigbjørn Haugane (sign)